

Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przedmiotem i celem opinii jest wskazanie warunków ochrony przeciwpożarowej do Projektu budowy sieci wodociągowej w bocznej drodze od ulicy Wyzwolenia w Żorach wraz z przebiegiem przyłącza wodociągowego do działki 499/52

Projekt wykonała, w styczniu 2026 roku, Monika Stelmaczek – PWiK Sp. z o.o. z Żor.

Podstawy prawne

1. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030),
2. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 822 ze zm.),
3. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.),
4. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 roku w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 roku, poz. 1563).

Inwestycja obejmuje również źródło wody do celów przeciwpożarowych - hydrant zewnętrzny zabudowany na sieci wodociągowej.

Wymagania i wnioski

Zgodnie z obowiązującymi przepisami [1] należy stosować hydranty zewnętrzne nadziemne o średnicy DN80. Dopuszcza się instalowanie hydrantów podziemnych o średnicy nominalnej DN 80 w przypadkach, gdy zainstalowanie hydrantów nadziemnych jest szczególnie utrudnione lub niewskazane, na przykład ze względu na utrudnienia w ruchu.

W przedmiotowym projekcie hydrant zlokalizowano uwzględniając gęstość zabudowy oraz zachowując wymagane odległości (5-75m) od budynków. Wymagana lokalizacja hydrantów pomiędzy sobą do 150 metrów i nie bliżej niż 5 metrów od budynków. Gwarantowane ciśnienie w sieci wodociągowej oraz przyjęte średnice wodociągu mają zapewnić wymagane ciśnienie i wydatek wody w hydrantach, które ma wynosić nie mniej niż 10 dm³/s przy ciśnieniu 2 barów. Zasilanie sieci ma umożliwiać działanie wodociągu przez co najmniej 2 godziny.

Uwzględniając powyższe założenia, w projekcie należy uwzględnić wymagania przeciwpożarowe określone w przepisach 1 - 2 i 4.

Należy również pamiętać, że hydranty zewnętrzne powinny być oznakowane znakami zgodnymi z PN-N-01256-4:1997 (tzw. znaki przestrzenne), a hydranty powinny być co najmniej raz w roku poddawane przeglądom i konserwacji przez właściciela sieci wodociągowej przeciwpożarowej.

kontakt z autorem
telefon: 505 95 12 11
mail: ppoz7@interia.pl lub biuro@grupaff.pl

RZECZOSZNA WYKONAWCA
ZABEZPIECZEN PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Grzegorz Fischer
nr upr. 438/2001
20.01.2026 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestycja:

Budowa sieci wodociągowej w bocznej drodze od ul. Wyzwolenia w Żorach wraz z przebiegiem przyłącza wodociągowego do działki nr 499/52 wraz z hydrantem przeciwpożarowym HN

Nazwa obiektu budowlanego:

Sieć wodociągowa

Adres obiektu budowlanego i numery działek:

Gmina / Miasto : Żory

Jedn. ewidencyjna: 247901_1,M, Żory

Numery działek:

247901_1.0004.AR_4.1137/51,

247901_1.0004.AR_4.1209/53,

247901_1.0004.AR_4.891/42,

247901_1.0004.AR_4.1081/36

Obręb: 0004, Kleszczów

Kategoria obiektu budowlanego: **XXVI**

Inwestor: **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o.**

BRANŻA		Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis / Data
SANITARNA	Projektowała:	Monika Stelmaczek	SLK/8190/PWBS/19	01.2026

mgr inż. Monika Stelmaczek

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych bez ograniczeń
SLK/8190/PWBS/19

1./Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Przedmiotem opracowania jest budowa sieci wodociągowej w bocznej drodze od ul. Wyzwolenia w Żorach wraz z przepięciem przyłącza wodociągowego do działki nr 499/52 wraz z zabudową hydrantu nadziemnego przeciwpożarowego IIN.

Celem budowy sieci wodociągowej jest kompleksowe rozwiązanie dostawy wody w terenie objętym projektem oraz poprawa jakości wody.

Realizacja zamierzonej inwestycji wymaga wykonania następujących prac:

- roboty przygotowawcze i geodezyjne wytyczenie trasy przebiegu sieci;
- roboty ziemne - zdjęcie wierzchniej warstwy nawierzchni, realizacja wykopów otwartych w miejscach tyczenia;
- wykonanie niwelacji dna wykopów, wykonania podsypki piaskowej zagęszczonej mechanicznie;
- roboty montażowe, instalacyjne - ułożenie przewodów sieci wodociągowej przy zachowaniu spadków podanych w niniejszym projekcie, montaż rur (zgrzewanie przewodów PE), węzłów, armatury (zasuw odcinających, hydrantu nadziemnego);
- wykonanie komór nadawczych i odbiorczych celem wykonania przewiertu sterowanego /przecisku
- roboty ziemne - wykonanie obsypki przewodów;
- wykonanie włączenia do istniejącej sieci wodociągowej
- wykonanie próby szczelności sieci wodociągowej;
- ułożenie taśmy sygnalizacyjno - lokalizacyjnej na trasie sieci wodociągowej;
- roboty ziemne - wykonanie w wykopach zasypki piaskowej zagęszczonej mechanicznie;
- roboty ziemne - zasypanie wykopów otwartych
- dezynfekcja sieci wodociągowej;
- uzyskanie wyników badań, opinii laboratoryjnych (Sanepid);
- roboty odtworzeniowe: odtworzenie nawierzchni drogi do poprzedniego stanu użyteczności oraz dostosować się do decyzji zarządcy drogi,
- obsianie mieszankami traw terenów zielonych;
- wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej;

2./Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- istniejące sieci elektroenergetyczne nadziemne
- istniejąca sieć gazowa
- istniejąca sieć wodociągowa
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- istniejąca droga ul. Wyzwolenia

3./Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Do elementów zagospodarowania terenu, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należą:

- wykopy ręczne i sprzętem mechanicznym pod przewody sieci wodociągowej
- roboty związane z wykopami oraz budową sieci wodociągowej w pobliżu czynnych linii elektroenergetycznych;

- roboty związane z budową sieci wodociągowej w pasie istniejących dróg, ruch pieszych i pojazdów mechanicznych;
- praca sprzętu, urządzeń, maszyn i środków transportu służących realizacji inwestycji;
- uszkodzenie istniejącego uzbrojenia podziemnego lub nadziemnego.

4./Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- ryzyko przysypania ziemią w wykopach w czasie układania i montażu przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych, która może się osuwać lub wytwarzać nawisy w trakcie wykonywania wykopów koparkami;
- ryzyko upadku do wykopu w trakcie wykonywania prac ziemnych, które zalicza się do prac szczególnie niebezpiecznych. Niebezpieczeństwo upadku do wykopu występuje w trakcie wszystkich robót ziemnych związanych z wykonywaniem wykopu i ustaje w momencie ich zasypania;
- ryzyko porażenia prądem elektrycznym w trakcie prac budowlanych prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie czynnych sieci elektroenergetycznych;
- ryzyko uszkodzenia istniejących sieci uzbrojenia terenu tj. kabli elektroenergetycznych, gazu
- ryzyko potrącenia przez pojazdy poruszające się istniejącą ulicą;
- ryzyko przygniecenia przy montażu studni kanalizacyjnych.

5./Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania robót w warunkach niebezpiecznych winni odbyć odpowiednie przeszkolenie. Wszystkie prace powinny być wykonywane przez pracowników wykwalifikowanych posiadających aktualne przeszkolenia w zakresie BHP. Przed przystąpieniem do realizacji prac stwarzających szczególne niebezpieczeństwo powinni zostać dodatkowo pouczeni przez kierownika budowy o możliwych zagrożeniach i sposobie postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu prac na budowie winni zostać wyposażeni przez pracodawcę w odzież roboczą i ochronną oraz środki ochrony osobistej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami stosowne do wykonywanej pracy. Odzież ochronna oraz sprzęt ochronny powinien posiadać odpowiednie atesty. Pracownicy powinni być poinformowani, że nie wolno im podejmować samowolnie żadnych prac stanowiących szczególne zagrożenie. Do prac szczególnie niebezpiecznych należy wyznaczyć osobę nadzorującą. Prace szczególnie niebezpieczne może wykonywać osoba wyznaczona imiennie przez osobę nadzorującą wykonywanie tych prac.

6./Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

6.1/Zapobieganie niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania wykopów

Przewiduje się wykonywanie wykopów o głębokości do 2,1 m p.p.t. Wykopy będą wykonywane, jako wąskoprzestrzenne o ścianach pionowych zabezpieczonych na całej długości typowymi obudowami pogrążalnymi bądź wypraskami stalowymi. Wykopy te są zaliczane są do wykopów głębokich. Wykop będzie wykonywany przy użyciu koparki podsiębiernej oraz częściowo ręcznie, szczególnie w miejscach skrzyżowania

projektowanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej z istniejącym uzbrojeniem terenu. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne gazowych, powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. Bezpieczną odległość wykonywania robót ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te sieci. Głębokie wykopy liniowe należy obarierować zgodnie z przepisami BHP. Wokół wykopów ustawić poręcz ochronne i zaopatrzyć je w napis: „Uwaga głębokie wykopy” oraz „ Osobom postronnym wstęp wzbroniony”; w nocy – w czerwone światło ostrzegawcze. Poręcze powinny być umieszczone na wysokości 1,10 metra nad terenem i ustawione w odległości nie mniejszej niż 1,0 metr od krawędzi wykopu. W sytuacjach uzasadnionych względami bezpieczeństwa, wykop należy przykryć balami. Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować. W razie ujawnienia w czasie budowy niewypałów lub innych przedmiotów trudnych do identyfikacji, należy niezwłocznie przerwać wszelkie roboty, a miejsce niebezpieczne ogrodzić i oznakować napisem ostrzegawczym. O znalezieniu niewypałów lub przedmiotu trudnego do identyfikacji, należy niezwłocznie powiadomić Urząd Miasta i Policję.

6.2/Zapobieganie niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania robót w pobliżu czynnych sieci elektroenergetycznych.

W czasie wykonywania robót budowlanych z zastosowaniem żurawi lub urządzeń załadunkowo - wyładunkowych w pobliżu czynnych sieci elektroenergetycznych należy zachować następujące minimalne odległości, mierzone do najdalej wysuniętego punktu urządzenia wraz z ładunkiem:

- 3m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV;
- 5m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV;
- 10m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30kV;
- 15m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110kV;
- 30m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV.

Podczas wykonywania robót budowlanych przy użyciu maszyn lub innych urządzeń technicznych bezpośrednio pod liniami elektroenergetycznymi, należy uzgodnić bezpieczne warunki pracy z użytkownikiem sieci. Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Zbliżenie się na odległość mniejszą od wymaganej grozi porażeniem prądem elektrycznym, a nawet śmiercią.

6.3/Dodatkowe informacje o zapobieganiu niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania prac budowlanych

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania prac należy:

- zapewnić sprawną komunikację i transport;
- zapewnić pomieszczenia socjalne (w tym sanitariat) i techniczne na czas budowy;
- zabezpieczyć plac budowy przed dostępem osób niepowołanych;
- umieścić w widocznym miejscu tablicę budowy;
- zabezpieczyć miejsca szczególnie niebezpieczne, a miejsca wykopów opatrzyć tablicą ostrzegawczą oraz znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu;
- dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy;

- na terenie budowy wyznaczyć miejsca do składowania materiałów i wyrobów;

Prace należy prowadzić zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, obowiązującymi przepisami BHP oraz z zaleceniami producentów materiałów budowlanych i zasadami sztuki budowlanej.

Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy jest obowiązany w oparciu o wyżej wymienioną informację sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz.U.03.120.1126). Roboty należy prowadzić pod uprawnionym nadzorem technicznym.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Żorach

44-240 Żory ul. Wodociągowa 10



W/ /TI/ 60 MS/2026

Żory, dnia 22.01.2026r.

PWiK Żory Sp. z o.o.
ul. Wodociągowa 10
44-240 Żory

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o. uzgadnia bez uwag przedmiotowy projekt sieci wodociągowej w bocznej drodze od ul. Wyzwolenia wraz z przepięciem przyłącza wodociągowego do działki nr 499/52 w Żorach.

Członek Zarządu

mgr inż. Piotr Huzarewicz

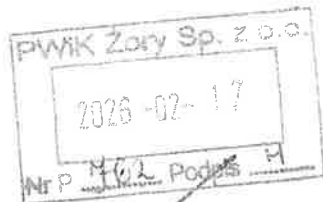
tel./fax. 032/ 43-41-915, 032/ 43-41-473, 032/ 43-44-631 /632, e-mail. sekretariat@pwik.zory.pl, www.pwikzory.com.pl

NIP 651-14-81-877, Regon:276935231 Konto ING Bank Śląski S. A. O/Żory Nr 64-10501676-1000000402817035

Sąd Rejonowy w Gliwicach KRS 0000125454, Kapitał Zakładowy 125 619 000, 00 PLN

Informacje odnośnie przetwarzania danych osobowych przez PWiK Żory Sp. z o.o. znajdują się na stronie <http://pwikzory.com.pl/klauzula/>

[Handwritten signature]



Prezydent Miasta Żory
al. Wojska Polskiego 25, 44-240 Żory
tel. 32 43 48 220, fax. 32 43 51 215
e-mail: sekretariat@um.zory.pl

18.02.26

T1/144

**POSTANOWIENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
IMI-RIMiT.6740.2.6.2026.MBe
z 12.02.2026 r.**

Na podstawie art. 106 § 5 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), art. 39 ust. 3a pkt 2 ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 889) oraz decyzji Prezydenta Miasta Żory IMI-RIMiT.7230.2.868.2025.AC z dnia 27.10.2025 r.

postanawiam

uzgodnić projekt pn. „Budowa sieci wodociągowej w bocznej drodze od ul. Wyzwolenia w Żorach wraz z przepięciem przyłącza wodociągowego do działki nr 499/52” w obszarze pasa drogowego drogi powiatowej ul. Wyzwolenia (działka nr 1137/51) w Żorach.

UZASADNIENIE

Dnia 26.01.2026 r. do Prezydenta Miasta Żory wpłynął wniosek złożony przez **Pana Piotra Huzarewicza członka zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o., z siedzibą: ul. Wodociągowa 10, 44-240 Żory**, w sprawie uzgodnienia projektu budowy sieci wodociągowej w obszarze pasa drogowego drogi powiatowej ul. Wyzwolenia w Żorach (działka nr 1137/51).

Zarządca drogi, w odpowiedzi na ww. wniosek, uzgadnia projekt budowy sieci wodociągowej w zakresie objętym decyzją Prezydenta Miasta Żory IMI-RIMiT.7230.2.868.2025.AC z dnia 27.10.2025 r.

Wobec powyższego orzeka się jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Żory w terminie 7 dni od dnia doręczenia na podstawie art. 141 § 1 i 2 w związku z art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691).

Załączniki:

1 x Projekt budowlany

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x aa.

Prezydent Miasta

Anita Moterzek
Naczelnik
Wydziału Infrastruktury Miejskiej

